

## **Términos y condiciones de uso de sitio web**

Bienvenido a la página de Internet desarrollada por ALCONIA CONSTRUCTION S.A. (en adelante, "ALCONIA"), con domicilio en la ciudad de Panamá, República de Panamá (en adelante el "SITIO")

El usuario (en adelante "Usuario" o "Usuarios", según corresponda) acepta sin restricciones, reservas, ni modificaciones estos términos y condiciones de uso de la página de Internet de [www.alconiaconstruction.com](http://www.alconiaconstruction.com) y servicios ofrecidos, el cual se encuentra bajo propiedad de ALCONIA CONSTRUCTION S.A.

El Usuario declara poseer capacidad legal para contratar y no tener ningún impedimento según las leyes de su país y/o de las jurisdicciones aplicables, y se obliga a utilizar el SITIO para un propósito lícito, de no estar de acuerdo, favor evitar el uso del SITIO.

El acceso al SITIO implica la aceptación y conocimiento por parte del Usuario de los Términos y Condiciones. Si no estás de acuerdo con estos Términos, no deberías usar el Sitio.

### **Cambios en los Términos y Condiciones**

Nos reservamos el derecho de cambiar, modificar, añadir o eliminar cualquier parte de estos Términos en cualquier momento y sin previo aviso. Es tu responsabilidad revisar estos Términos periódicamente para conocer cualquier cambio. El uso continuado del Sitio después de que se publiquen cambios en estos Términos implica la aceptación de dichos cambios.

### **Uso del Sitio**

El uso del Sitio es únicamente para fines legales y está sujeto a estos Términos, así como a todas las leyes y regulaciones aplicables. No debes usar el Sitio de ninguna manera que pueda dañar, deshabilitar, sobrecargar o afectar negativamente el funcionamiento del Sitio, o que interfiera con el uso y disfrute del Sitio por parte de otros usuarios.

### **Propiedad Intelectual**

Todo el contenido del Sitio, incluyendo pero no limitado a texto, gráficos, logotipos, imágenes, fotografías, audio, video, software y cualquier otro material que se encuentre en el Sitio, está protegido por derechos de propiedad intelectual, incluyendo derechos de autor, marcas registradas y patentes. No está permitido el uso no autorizado de ningún contenido del Sitio, salvo que se cuente con la autorización previa y por escrito del titular de los derechos de propiedad intelectual correspondientes.

### **Ley aplicable y jurisdicción**

Los presentes Términos y Condiciones, así como la relación entre el Usuario y ALCONIA están regidos por las leyes de la República de Panamá.

El Usuario y ALCONIA acuerdan someterse a la jurisdicción de un Arbitraje según las reglas de Arbitraje de la República de Panamá. Por tal razón tanto el Usuario como ALCONIA acuerdan que cualquier litigio o controversia provenientes de, o relacionados con el uso del SITIO, así como la interpretación, aplicación, ejecución y terminación del mismo, incluyendo pero no limitando a las políticas de uso del SITIO y a los Términos y Condiciones de uso del SITIO,

deberán resolverse por medio de Arbitraje, previo intento de Conciliación, por el Centro de Conciliación y Arbitraje de Panamá, conforme a sus reglas de procedimiento.

## **Privacidad**

Todos los datos que el Usuario proporcione a ALCONIA se encontrarán sujetos a nuestro control conforme a la legislación aplicable de la República de Panamá. Los datos que proporcione el Usuario serán de uso exclusivo e interno de ALCONIA, y no se hará uso de dichos datos para efectos de comercialización o divulgación a ningún otro ente.

Tanto el acceso, el uso del SITIO, como también el uso de la información y contenidos incluidos en el mismo, serán de exclusiva responsabilidad del Usuario. Por tanto, el uso que pueda hacerse de la información, imágenes, contenidos y/o productos ofertados y accesibles a través del mismo, estará supeditada a la ley aplicable, así como a los principios de buena fe y uso lícito por parte del Usuario, siendo éste enteramente responsable de dicho acceso y correcto uso.

## **Limitaciones**

ALCONIA es libre de limitar el acceso al SITIO y/o a los productos en él ofrecidos a los Usuarios sin necesidad de justificación ni notificación previa. El Usuario tiene prohibido realizar cualquier tipo de actividad en perjuicio de ALCONIA o de terceros. Se considera terminantemente prohibido el uso del SITIO con fines ilegales, no autorizados o prohibidos.

## **Precios**

Los precios exhibidos en el SITIO están sujetos a cambios sin previo aviso y no son precisamente los mismos que se encuentran en las tiendas de ALCONIA.